



Nevelési-Oktatási Intézmények
Gazdasági Szolgálat

6724 Szeged, Huszár u. 1. (6701 Szeged, Pf.:485)

Tel.: (62) 561-961 Fax: (62) 561-962

E-mail: titkarsag@ngsz.hu

Web: www.ngsz.hu

Adószám: 15484990-2-06

RAIFFEISEN BANK Zrt: 12067008-00103129-08400000

(Köz)beszerzési eljárás típusa: Általános
Dokumentáció rendben.

Dátum: 2019 DEC. 12 NGSZ közbeszerzési referens

Pénzügyi fedezet rendben, ellenjegyezhető:

Iktatószám: NGSZ/16483-2/2019/I001

Kötelezettség vállalás száma: 627799/1

Ügyintéző: Rákócziné Belovai Mónika

Kassai Klára

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Nevelési-Oktatási Intézmények Gazdasági Szolgálat (NGSZ) (6724 Szeged, Huszár u. 1., bank-számlaszám: Raiffeisen Bank Zrt.12067008-00103129-08400000, adószám: 15484990-2-06, képviselő: dr. Ruzsity Krisztina igazgató), mint **megrendelő**,

másrészről

Fekete László egyéni vállalkozó (székhely: 6763 Szatymaz, Május 1. utca 12., adószám: 66160548-1-26, vállalkozói igazolvány száma: 32237293, bankszámlaszám: 12067204-00691023-00100002, tervezési jogosultságra vonatkozó kamarai azonosítószám: 06/0889/H-1329/06), mint **épületgépész tervező**

között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint.

1. A szerződő felek rögzítik, hogy az NGSZ-hez rendelt Kecskési Művelődési Ház (6729 Szeged, Újvidéki u. 4/A.) *belső gázhálózat átalakítási és központi fűtés kialakítási munkák* érdekében történő tervezési feladatok ellátására az épületgépész tervező elfogadott árajánlata alapján a jelen szerződést kötik meg.
2. A megrendelő megrendeli, a tervező elvállalja a Kecskési Művelődési Ház *belső gázhálózat átalakítási és központi fűtés kialakítási engedélyes gázterv, kiviteli terv és az ezekhez kapcsolódó tételes árazott, árazatlan költségvetés elkészítése* komplett tervezési és az ehhez kapcsolódó gáz-szerelés tervezési munkákat.

Tervező a kivitelezést előkészítő tervezést és gázszolgáltatói engedélyeztetést a hatályos rendeletek szerint végzi el.

3. A 2. pontban rögzített intézményre vonatkozó tervezési munkavégzés részletesen:

I. Gázellátás átalakítás

- Meglévő gázhálózat felmérése, állapotterv elkészítése, meglévő-megmaradó, ill. bontandó berendezések (kazánok, égéstermék elvezetők) és vezetékszakaszok feltüntetése
- A meglévő 2db G-4 gázmérő helyett 1 db G-6 gázmérő betervezése. Gázmérőhely áttervezése az előkertben lévő nyomásszabályzó berendezéshez
- Térszint alatt vezetett PE anyagú kisnyomású mért gázvezetéki szakasz betervezése oldalfali felállásig
- Oldalfalon vezetett acél anyagú, kisnyomású mért gázvezetéki szakasz betervezése
- Az épületben lévő 13 db oldalfali pp. konvektor helyett 1 db Qn=65kW teljesítményű zárt égésterű Baxi Luna Duo-Tec MP 1.70 tip. fűtő gázkazán betervezése (tervezett égéstermék elvezetés koncentrikus 80/125 pps/alu rendszerrel)
- 1db Ø80/125mm méretű pps/alu égési levegő bevezető/égéstermék elvezető rendszer méretezése
- 1 db konyhai tűzhely (Qhő=10,0kW) betervezése
- Gázszolgáltatóval történő közművegyeztetés és engedélyezési eljárás lebonyolítása
- Gázellátás alaprajz M1:100, függőleges csőterv M1:50, műszaki leírás
- Gázellátás kiviteli tervek 3 példányban történő leszállítása a Megrendelő részére
- A kiviteli tervek PDF állományban történő elkészítése
- Gázellátás átalakítás árazott/árazatlan költségvetés elkészítése (slo9 és xls formátumban)

II. Központi fűtési rendszer kialakítás

- Hőtechnikai számítás elkészítése
- Elosztóhálózat kialakítása a megrendelői igények szerint steelpress és/vagy Henco tip. ötrétegű műanyag csővezetéki rendszerekkel
- Elosztó hálózat hidraulikai méretezése
- Acéllemez lapradiátorok kiválasztása
- Nyomásfüggetlen termosztatikus radiátorszelepek és visszatérő torlók kiválasztása
- Áramköri beszállító szelepek kiválasztása
- Beszállítási értékek megjelenítése a rajzokon
- A tervezett kazán fűtési hálózatra történő rácsatlakozásának megtervezése
- Kondenzvíz elvezetés megtervezése
- Alaprajz M1:50, függőleges csőterv M 1:50; Műszaki leírás
- Fűtési rendszer kialakítás árazott/árazatlan költségvetés elkészítése (slo9 és xls formátumban)

III. Elektromos tervfejezet (társtervező/ alvállalkozó által végzett tevékenység)

- A tervezett gázkazánt ellátó elektromos rendszer villamos nyomvonalterve a meglévő elosztószekrénytől kialakítva
- Az al-elosztó áramkör kialakítási tervének elkészítése
- 1 db rádiófrekvenciás szobatermosztát betervezése
- Elektromos tételes árazott/árazatlan költségvetés elkészítése (slo9 és xls formátumban)

A szakhatósági előírásokat a tervezés során figyelembe kell venni.

Az elkészült tervdokumentációk felhasználója: a Nevelési-Oktatási Intézmények Gazdasági Szolgálat 6724 Szeged, Huszár u. 1., képviselő: dr. Ruzsity Krisztina igazgató vagy az NGSZ fenntartója a Szeged Megyei Jogú Város 6720 Szeged, Széchenyi tér 10. képviselő: Dr. Botka László polgármester.

4. A 2. pontban rögzített intézményre vonatkozó tervezési munkavégzés nem tartalmazza:
 - A helyszíni tervezői művezetést
 - A műszaki ellenőrzést
 - Központi fűtés kialakítás 'D'- tervek elkészítését
 - Az esetlegesen felmerülő egyéb műszaki tervek és dokumentumok elkészítését, beszerzését (pl.: építész/statikus tervek-tervezői nyilatkozatok, villámvédelemi nyilatkozat, katasztrófavédelmi egyeztetés, közműnyilatkozatok)
 - Egyéb gépészeti szakági tervek (belső hálózati hideg-melegvíz ellátás, szellőzés, hűtés, szennyvízrendszer kialakítás/átalakítás) elkészítését
 - A gázszolgáltató egyéb járulékos költségeit (eljárási díj, tulajdoni lap beszerzése, térképmásolat, kiszállási költség, gázmérő le-felszerelés, műszaki-biztonsági felülvizsgálat)
 - Kéményvizsgálati jegyzőkönyvek elkészítését
 - Elektromos jegyzőkönyvek (EPH, Év, átütés elleni jk.) elkészítését
 - A meglévő-megmaradó berendezések műszaki-biztonsági felülvizsgálatát
5. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a tervező a teljesítés időpontjában hatályban lévő jogszabályok rendelkezéseinek megfelelő tartalommal elkészült alábbi terveket és költségvetéseket:
 - Gázellátás engedélyes tervek
 - Gázellátás kiviteli tervek
 - Központi fűtés kiviteli tervekés azok mellékleteit 3 példányban nyomtatott (papír alapú) formában és 1 példányban elektronikus adathordozón (CD/DVD/pendrive/külső merevlemez/e-mail) PDF és szerkeszthető formátumban ad át a megrendelőnek.
6. A jelen szerződésben meghatározott tervezői feladatok teljesítésének határideje 2020. május 15. Előteljesítés lehetséges.
7. A tervezési munkához szükséges valamennyi adat, szakvélemény beszerzése, valamint a gázszolgáltatói engedélyeztetés a tervező saját feladata és költsége.

8. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a hálózati szolgáltató hiánypótlást, vagy kiegészítést ír elő, úgy soron kívül a tervező köteles a terv hibájának, vagy hiányosságának kijavítására, illetve pótlására. A hiánypótlással, kiegészítéssel kapcsolatban felmerült valamennyi költség a tervezőt terheli.

9. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés tárgyát képező tervek és költségvetések elkészítésének tervezési díja

I. Gázellátás átalakítás bruttó 270.400,- Ft

II. Központi fűtési rendszer kialakítás bruttó 310.300,- Ft

III. Elektromos tervfejezet bruttó 175.000,- Ft

összesen bruttó **755.700,- Ft (alanyi mentes)** amely magába foglalja a tervek egyszeri felhasználásának díját, a kiszállási költséget és nem foglalja magába a teljes engedélyeztetési, jóváhagyatási eljáráshoz kapcsolódó valamennyi hatósági díjat és költséget.

A tervezési díj magában foglalja a szükséges alvállalkozók, szakértők és egyéb közreműködők munkadíját is.

10. A tervező számlájának kiegyenlítése a megrendelő jogosult képviselője által leigazolt számla alapján történik, a teljesítés után kiállított számla kézhezvételétől számított **15. naptári napon**, átutalással.

A tervező a számláját az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 169.§-a, valamint a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok alapján köteles kiállítani.

A megrendelő átutalási késedelme esetén a vállalkozót kamat illeti meg. A kamat vetítési alapja a kiegyenlítendő számla értéke, a kamat nagysága a Ptk. -ban meghatározott mértékű kamat.

11. Késedelmes teljesítés esetén a Vállalkozó köteles késedelmi kötbér megfizetésére, amely a nettó szerződéses ár 2 %/ nap, de összesen legfeljebb a nettó szerződéses ár 20 %-a. A kötbér felszámítása a teljesítési határidő lejártát követő első nappal indul.

12. Amennyiben a szerződés Vállalkozóra visszavezethető okból meghíúsul, a Vállalkozó meghíúsulási kötbért köteles fizetni Megrendelő részére. A meghíúsulási kötbér mértéke a teljes nettó szerződéses ár 30 %-a. Vállalkozó meghíúsulás esetén számla ellenében köteles 8 napon belül a meghíúsulási kötbért Megrendelő részére megfizetni.

13. Amennyiben a Vállalkozó teljesítése hibás, köteles a hiba kijavítására. Az ezzel kapcsolatos költségek Vállalkozót terhelik. A visszautasított szolgáltatásokat úgy kell figyelembe venni, mintha azokat Vállalkozó nem teljesítette volna.

14. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a tervező a tervdokumentációt a teljesítés időpontjában hatályban lévő, a tervezésre vonatkozó előírások (szabványok, szabályzatok, stb.) figyelembevételével a különböző megoldások módját speciálisan szabályozó előírásoknak megfelelően készíti el.

A szabványok, szabályzatok, hatósági előírások, tervezés során történő megváltoztatása esetén a tervező köteles a tervdokumentációt az új előírások rendelkezéseinek megfelelően elkészíteni, illetve módosított tervet készíteni a megrendelő igényeinek figyelembe vétele mellett.

A szerződő felek a szerződés teljesítésének érdekében kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni – az esetleges félreértések elkerülése érdekében – előzetesen és tervezés közben is egyeztetni kell. A szerződő felek a tervezés folyamán kötelesek egymást minden lényeges körülményről tájékoztatni.

15. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az előzetes gázhálózat szolgáltatói egyeztetések lefolytatása a tervező feladata és költsége.

16. A megrendelő kapcsolattartásra kijelölt megbízottjai:

| | |
|---------------|------------------------------|
| név: | Kassai Klára műszaki-ellenőr |
| telefonszáma: | +36 (62) 561-942 |
| mobil száma: | +36 (20) 224-8994 |
| e-mail cím: | muszak@ngsz.hu |



17. Tervező:

név: Fekete László
mobil száma: +36 (30) 536-3683
e-mail cím: gaztervezo@gmail.com

18. A szerződő felek rögzítik, hogy a tervező erkölcsileg, szakmailag és anyagilag felelős az általa illetve esetlegesen alvállalkozói által készített tervek műszaki helyességéért. A tervező kijelenti, hogy az épületgépészeti szakági tervfejezet elkészítésének tekintetében rendelkezik a tervezési feladat elvégzéséhez szükséges tervezői jogosultsággal, illetve a feladat teljeskörű elvégzéséhez szükséges épületvillamossági szakág vonatkozásában megfelelő tervezői jogosultsággal rendelkező épületvillamossági szakági társtervező közreműködését veszi igénybe.
19. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a megrendelőt a jelen szerződés alapján elkészített tervdokumentáció vonatkozásában egyszeri felhasználási jog illeti meg. A megrendelő azt csak a jelen szerződésben rögzített célra, egyszeri megvalósításra jogosult felhasználni. Ennek feltétele azonban, hogy a megrendelő a tervezőnek a jelen szerződésben meghatározott tervezési díjat szerződésszerűen teljesítse.
20. A tervező jogszavatosságot vállal azért, hogy az általa készített tervdokumentáción harmadik személynek felhasználási vagy egyéb korlátozó joga nem áll fenn. A tervező szavatosságot vállal azért, hogy az általa elkészített tervdokumentáció a jelen szerződés aláírásának időpontjában hatályban lévő jogszabályoknak megfelel.
21. A szerződő felek egyhangúlag tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés pénzügyi ellenjegyzéssel válik érvényessé.
22. A felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítéséhez az általuk bevont természetes személyeket (kapcsolattartó, helyszíni képviselő), akiknek személyes adatai rögzítésre kerülnek a szerződésben, vagy egyéb a szerződéshez kapcsolódó dokumentációban, a személyes adatainak a kezeléséről tájékoztatni kell. A tájékoztatás azon szerződő fél feladata, aki az adott személyt bevonta. A felek rögzítik továbbá, hogy a személyes adatok kezelése és tárolása a szerződés teljesítése érdekében történik a szerződésből eredő követelések elévüléséig.
23. A felek tudomásul veszik és az általuk bevont természetes személyeket tájékoztatják, hogy jelen versenyeztetési eljárásban megkötött szerződés a szerződés aláírását követően a megrendelő honlapján (www.ngsz.hu) közzétételre kerül.
24. A tervező kötelezettséget vállal arra, hogy a tervdokumentációk elkészítése során tudomására jutott minden adatot, információt, üzleti titokként, bizalmasan kezel.
25. A tervezés beszerzésének költségvetési előirányzata rendelkezésre áll, melynek jogcíme: 2019. évi céltámogatás (280169 — Tervezési feladatok).
26. A szerződő felek vállalják, hogy vitáikat elsősorban tárgyalás útján, peren kívül rendezik, a peren kívül nem rendezhető jogviták esetére a szerződő felek értékhatártól függően kikötik a Szegedi Járásbíróság, illetve a Szegedi Törvényszék kizárólagos illetékességét.
27. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. és a vonatkozó jogszabályi előírások az irányadóak.

A szerződő felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírják.

Szeged, 2019. december 12.

Megrendelő

Ellenjegyezte:

dátum:

NGSZ aláírás

NGSZ

Tervező
FÉKETE LÁSZLÓ e.v.
6763 Szatymaz, Május 1. u. 12.
Adószám: 66160548-1-26
Nyilvántartási szám: 32237293
Bsz.: 12067204-00691023-00100002
KISADÓZÓ